

เอกสารงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ ๑๔/๒๕๖๖

จ้างออกแบบ โครงการจ้างออกแบบอาคารจอดรถสำนักงานเทศบาลเมืองบางกรวย ห้องเก็บของ
และห้องอเนกประสงค์ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามประกาศ เทศบาลเมืองบางกรวย
ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เทศบาลเมืองบางกรวย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "เทศบาลเมืองบางกรวย" มีความประสงค์จะดำเนินการ
จ้างออกแบบ โครงการจ้างออกแบบอาคารจอดรถสำนักงานเทศบาลเมืองบางกรวย ห้องเก็บของ
และห้องอเนกประสงค์ โดยมีข้อเสนอแนะและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบ

๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ

๑.๒ แบบใบเสนอจ้างออกแบบ

๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ

ไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรี
ว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ
กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้น ๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลเมืองบางกรวย ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลเมืองบางกรวยเชื่อถือ

๒.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้ กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้ามีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอ กับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ จะต้องยื่นซองข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึกซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอาคารแสดงปัดตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน

(๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนดตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๓๖๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างหรือวันที่ได้รับแจ้งจาก เทศบาลเมืองบางกรวย ให้เริ่มงาน

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องตรวจดูร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างออกแบบทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างออกแบบ

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จ่าหน้าซองถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง เทศบาลเมืองบางกรวย โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างออกแบบเลขที่ ๑๔/๒๕๖๖" ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๕.๓๐ น. ณ งานพัสดุและทรัพย์สิน ฝ่ายบริหารงานคลัง กองคลัง เทศบาลเมืองบางกรวย เลขที่ ๙๙ หมู่ที่ ๓ ถนนบางกรวย-จنگหนอม ตำบลวัดชลอ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี ในเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอมว่ามีผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอและ เทศบาลเมืองบางกรวย จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่เทศบาลเมืองบางกรวย พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้นมีใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของเทศบาลเมืองบางกรวย

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) ประกอบด้วยรายละเอียดอย่างน้อย ดังต่อไปนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ

(๑.๑) แนวคิดในการวางผังบริเวณ

(๑.๒) แนวความคิดในการออกแบบวางผังอาคารเพื่อตอบสนองกับประโยชน์ใช้สอยและงบประมาณ

(๑.๓) แนวความคิดในการออกแบบสถาปัตยกรรมภายนอก

(๑.๔) แนวความคิดในการออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน

(๑.๕) แนวความคิดในการออกแบบระบบวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง

(๑.๖) การประหยัดพลังงานและการรักษาสิ่งแวดล้อม

(๒) ประสบการณ์และผลงานของบุคลากร

(๒.๑) ผลงานออกแบบหรือปรับปรุงต่อเติมที่ผ่านมาตามมูลค่าการก่อสร้าง

(๒.๒) ประสบการณ์ของนิติบุคคล นับตั้งแต่การเริ่มจดทะเบียน ประกอบการ โดยแนบเอกสารประกอบการพิจารณา

(๒.๓) คุณวุฒิ ประสบการณ์และใบประกอบวิชาชีพของบุคลากร

หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบ มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนนดังนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๘๐ คะแนน

(๑.๑) แนวคิดในการวางผังบริเวณ ๕ คะแนน

(๑.๒) แนวความคิดในการออกแบบวางผังอาคารเพื่อตอบสนองกับประโยชน์ใช้สอยและงบประมาณ ๒๕ คะแนน

(๑.๓) แนวความคิดในการออกแบบสถาปัตยกรรมภายนอก ๑๕ คะแนน

(๑.๔) แนวความคิดในการออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน ๑๐ คะแนน

(๑.๕) แนวความคิดในการออกแบบระบบวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง ๑๕ คะแนน

(๑.๖) การประหยัดพลังงานและการรักษาสิ่งแวดล้อม ๑๐ คะแนน

(๒) ประสบการณ์และผลงานของบุคลากร ๒๐ คะแนน

(๒.๑) ผลงานออกแบบหรือปรับปรุงต่อเติมที่ผ่านมาตามมูลค่าการก่อสร้าง ๗ คะแนน

(๒.๒) ประสบการณ์ของนิติบุคคล นับตั้งแต่การเริ่มจดทะเบียน ประกอบการ โดยแนบเอกสารประกอบการพิจารณา ๖ คะแนน

(๒.๓) คุณวุฒิ ประสบการณ์และใบประกอบวิชาชีพของบุคลากร ๗ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของคะแนนทั้งหมด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ถูกต้องตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับเทศบาลเมืองบางกรวยในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดยให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ

จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเสนอเอกสารด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่เทศบาลเมืองบางกรวย กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น

๕.๕ เทศบาลเมืองบางกรวยสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสาร การจ้างออกแบบของเทศบาลเมืองบางกรวย หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบในใบเสนองานจ้างออกแบบ

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างออกแบบที่เป็น สาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงาน คณะกรรมการฯ หรือเทศบาลเมืองบางกรวย มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และเทศบาลเมือง บางกรวย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

เทศบาลเมืองบางกรวยจะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้าง ส่งรายละเอียดของงาน ขั้นตอนขึ้นภาพรวมโครงการ (Project Program) ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญาจ้าง

โดยส่งเป็นเล่มรายงานและเนื้อหา (Presentation) A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ ชุด บันทึกข้อมูล เนื้อหารายงานในรูปแบบ Microsoft Word และสรุปเนื้อหา (Presentation) ในรูปแบบ PowerPoint และ PDF File และบันทึกเป็นไฟล์ลง Flash drive จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชุด ทั้งนี้ระยะเวลาดังกล่าวไม่รวมระยะเวลาที่ใช้ ในการพิจารณาและตรวจสอบงาน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้าง ส่งรายละเอียดของงาน ขั้นตอนขึ้นแบบร่างเบื้องต้น (Preliminary Design) ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญาจ้าง

โดยส่งเป็นเล่มรายงานและเนื้อหา (Presentation) A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ ชุด บันทึกข้อมูล เนื้อหารายงานในรูปแบบ Microsoft Word และสรุปเนื้อหา (Presentation) ในรูปแบบ PowerPoint และ PDF File และบันทึกเป็นไฟล์ลง Flash drive จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชุด ทั้งนี้ระยะเวลาดังกล่าวไม่รวมระยะเวลาที่ใช้

ในการพิจารณาและตรวจสอบงาน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างส่งรายละเอียดของงาน ขั้นตอนพัฒนาแบบ (Design Developement) ภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

โดยส่งเป็นเล่มรายงานและเนื้อหา (Presentation) A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ ชุด แบบร่างรูปรายการ รูปทัศนียภาพ รายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า A๓ แต่ทั้งนี้ยังสามารถมองเห็นรายละเอียดต่าง ๆ ได้ชัดเจน และบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Microsoft Word และสรุปเนื้อหา (Presentation) ในรูปแบบ PowerPoint และ PDF File และบันทึกเป็นไฟล์ลง Flash drive จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชุด ทั้งนี้ระยะเวลาดังกล่าวไม่รวมระยะเวลาที่ใช้ในการพิจารณาและตรวจสอบงาน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างส่งรายละเอียดของงาน ขั้นตอนออกแบบรายละเอียดเพื่อการก่อสร้าง (Detailed Design) ภายใน ๑๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

โดยส่งเป็นเล่มรายงานและเนื้อหา (Presentation) A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ ชุด แบบร่างรูปรายการ รูปทัศนียภาพ รายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า A๓ แต่ทั้งนี้ยังสามารถมองเห็นรายละเอียดต่าง ๆ ได้ชัดเจน และบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Microsoft Word และสรุปเนื้อหา (Presentation) ในรูปแบบ PowerPoint และ PDF File และบันทึกเป็นไฟล์ลง Flash drive จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชุด ทั้งนี้ระยะเวลาดังกล่าวไม่รวมระยะเวลาที่ใช้ในการพิจารณาและตรวจสอบงาน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างส่งรายละเอียดของงาน ขั้นตอนการยื่นผล Building Energy Code (BEC) ภายใน ๑๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

- ผู้เสนองานต้องจัดส่งเอกสารหนังสือรับรองการตรวจประเมินแบบอาคารอนุรักษ์พลังงาน โดยส่งเป็นเล่มรายงานและเนื้อหา จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ ชุด บันทึกข้อมูลในรูปแบบ PDF File และบันทึกเป็นไฟล์ลง Flash drive จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชุด

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างส่งรายละเอียดของงาน ขั้นตอนการเขียนแบบ (Construction Drawing) ภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบแบบรายละเอียดสำหรับการก่อสร้างและรายการประกอบแบบ โดยให้จัดทำในรูปแบบ ดังนี้

๑. รวบรวมข้อมูลและแบบร่างตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงพัฒนาทั้งหมดบันทึกเป็นรูปแบบ File ชนิด Auto cad version ไม่ต่ำกว่า ๒๐๑๓ PDF File Power point และ JPEG บันทึกลงแผ่น External Harddisk จำนวน ๑ ชุด

๒. ต้นฉบับกระดาษไซ้ แบบทั้งหมด (ฉบับสมบูรณ์) ขนาดไม่น้อยกว่า A๑ หารูปเล่ม

จำนวน ๑ ชุด

๓. แบบทั้งหมด (ฉบับสมบูรณ์) ขนาดไม่น้อยกว่าขนาด A๑ เข้ารูปเล่ม จำนวน ๕ ชุด

๔. รายการประกอบแบบและกำหนดคุณลักษณะเฉพาะของวัสดุที่กำหนดใช้

(Specification) (ฉบับสมบูรณ์) แยกเป็นงาน เข้ารูปเล่ม ขนาดไม่น้อยกว่าขนาด A๑ จำนวน ๕ ชุด

๕. รายการประมาณราคากลางค่าก่อสร้างและครุภัณฑ์อย่างละเอียด จำนวน ๓ ชุด

๖. เอกสารใบกรอกปริมาณงานและราคางาน (Blank Form) เข้ารูปเล่ม จำนวน ๓ ชุด

๗. รายการแบ่งงวดงานและงวดเงิน พร้อมระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร พร้อมวิเคราะห์โครงการโดยใช้ Microsoft Project จำนวน ๑ ชุด

๘. แบบทัศนียภาพ ผังบริเวณและอาคาร ที่มีสีและบรรยากาศเหมือนจริง มีมุมมองภายนอกจำนวนอย่างน้อย ๕ ด้าน ภายในจำนวนอย่างน้อย ๑๐ ด้าน พร้อมใส่กรอบรูปวิทยาศาสตร์ที่คัดเลือกรูปภายนอกจำนวน ๓ รูป และภายใน จำนวน ๓ รูป ให้เรียบร้อย ขนาดไม่น้อยกว่า A๓ พร้อมไฟล์ต้นฉบับ

๙. ทุ่นจำลองทั้งโครงการ (Model) ประกอบด้วย จัดทำแบบจำลองอาคารและผังบริเวณ (Model) พร้อมครอบพลาสติกและขาตั้งมาตรฐานไม่น้อยกว่า ๑ : ๑๐๐

๑๐. ข้อมูลทั้งหมดบันทึก External Harddisk ขนาด ๑ TB จำนวน ๕ ชุด ประกอบด้วย

- แบบก่อสร้างอาคารต้นฉบับในรูปแบบของ File Auto CAD และ PDF ที่สามารถแก้ไขปรับปรุงและเพิ่มเติมข้อมูลได้ พร้อมลงนามรับรองในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์
- ข้อมูลรายการประกอบแบบ (Specification) บันทึกเป็นไฟล์ ที่สามารถแก้ไขปรับปรุงและเพิ่มเติมข้อมูลได้ พร้อมลงนามรับรองในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์
- รายการประมาณราคากลางค่าก่อสร้างและครุภัณฑ์อย่างละเอียดพร้อมเอกสารแนบที่มาของราคา ข้อมูลรายการแสดงปริมาณและราคางาน (BOQ) บันทึกเป็นไฟล์ ในแบบตารางคำนวณ (Worksheet) เป็นไฟล์ที่สามารถแก้ไขปรับปรุงและเพิ่มเติมข้อมูลได้
- ข้อมูลเอกสารใบกรอกปริมาณและราคางาน (Blank Form) บันทึกเป็นไฟล์ในแบบตารางคำนวณ (Worksheet) เป็นไฟล์ที่สามารถแก้ไขปรับปรุงและเพิ่มเติมข้อมูลได้
- เอกสาร Backup Sheet การถอดแบบและประมาณราคาของทุก ๆ งาน
- เอกสารรายการคำนวณของวิศวกรผู้ออกแบบทุกระบบ พร้อมลงนามรับรองเอกสารตัวจริง ๑ ฉบับ สำเนา ๔ ฉบับ
- การแบ่งงวดงาน
- แผนการดำเนินงาน
- ภาพเคลื่อนไหว (Animation) ที่แสดงถึงแนวความคิดในการออกแบบการก่อสร้างและทัศนียภาพภายในและภายนอกอาคาร ระยะเวลาการนำเสนอไม่น้อยกว่า ๓ นาที
- การนำเสนอแบบจำลองสารสนเทศอาคาร (๓D Sketch up) เป็นไฟล์ที่สามารถแก้ไขปรับปรุงและเพิ่มเติมข้อมูลได้

๗. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ กับเทศบาลเมืองบางกรวย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

๘. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับเทศบาลเมืองบางกรวยต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างออกแบบให้เทศบาลเมืองบางกรวยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสียค่าปรับให้แก่เทศบาลเมืองบางกรวยเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๐.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบซึ่งเทศบาลเมืองบางกรวยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายในเวลาที่กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ เทศบาลเมืองบางกรวยจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๑๐.๒ เทศบาลเมืองบางกรวยสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างออกแบบครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ (รายจ่ายค่างจ่าย)

๑๐.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างออกแบบนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของเทศบาลเมืองบางกรวย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดและผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

๑๐.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง เทศบาลเมืองบางกรวยจะประกาศยกเลิกการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากเทศบาลเมืองบางกรวยไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) เทศบาลเมืองบางกรวยไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบครั้งต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่เทศบาลเมืองบางกรวยหรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

เทศบาลเมืองบางกรวย

๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖



(นางนิภา ฮวดศิริ)

ผู้อำนวยการกองคลัง